

BURMISTRZ
Łukasz Miśkiewicz

Aleksandra Danisz-Stepniewska

UZASADNIENIE

Do uchwały w sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości stanowiącej dz. nr 7576/7 o pow. 0,07 ha położonej w m. Rakszawa Powiat łąncucki.

Planowana do sprzedaży nieruchomość stanowi współwłasność Gminy Miasta Pionki, na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego w Kozienicach I Wydział Cywilny Sygn. akt I Ns 486/20 z dnia 10.11.2021 r. o stwierdzenie nabycia spadku.

Nieruchomość położona jest w miejscowości Rakszawa w Powiecie łąncuckim oznaczona jest jako działka ewidencyjna nr 7576/7 o pow. 0,070 ha.

Kwestia zbycia udziału Gminy Miasta Pionki w prawie własności przedmiotowej nieruchomości związana jest z wyrażeniem zainteresowania w nabyciu działki kierowanym do tut. Urzędu przez współwłaścicieli nieruchomości.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 9 ustawy *o gospodarce nieruchomościami* „Nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej jeżeli: przedmiotem zbycia jest udział w nieruchomości, a zbycie następuje na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości”.

Położenie działki nr 7576/7 w znacznej odległość od Miasta Pionki (ponad 200 kilometrów) oraz koszty jakie Gmina Miasta Pionki może ponosić z tytułu jej współwłasności uzasadniają zasadność i racjonalność jej sprzedaży.

Mając na uwadze powyższe, proponuje się podjęcie uchwały w ww. sprawie.

BURMISTRZ
Lukasz Miśkiewicz

Załącznik nr 1
Do uchwały Nr / /2026
Rady Miasta Pionki
z dnia lutego 2026 r.

Działka nr 7576/7 o pow. 0,07 ha, Województwo: Podkarpackie, Powiat Łańcucki, Jednostka ewidencyjna: Rakszawa, Nazwa obrębu: Rakszawa, Numer obrębu: 0104



BURMISTRZ

Łukasz Miśkiewicz