

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PIONKI
z dnia2025 r.**

w sprawie uchylenia uchwały Nr XXI/98/2025 Rady Miasta Pionki z dnia 26 lutego 2025 r. dotyczącej sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości stanowiącej działkę numer 1464/157 o powierzchni 1,4672 ha położonej w Pionkach przy ul. Jana Prota

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm) w związku z § 3 ust. 3 pkt. 6 Uchwały nr XCIII/427/2009 Rady Miasta Pionki z dnia 29.10.2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Pionki zmienionej uchwałą nr XXXI/195/2021 Rady Miasta Pionki z dnia 22.02.2021r., Rada Miasta Pionki uchwala, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę Nr XXI/98/2025 Rady Miasta Pionki z dnia 26 lutego 2025 r. w sprawie sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości stanowiącej działkę numer 1464/157 o powierzchni 1,4672 ha położonej w Pionkach przy ul. Jana Prota

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Pionki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Lukasz Miśkiewicz

**KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODAROWANIA
MIENIEM GMINY
A. Sokolnicka
Anna Sokolnicka**

Zaakceptowano pod względem
formalnoprawnym

Katarzyna Karpeta-Cholewa
radca prawny

Uzasadnienie

W dniu 26 lutego 2025 r. podczas obrad sesji Radni Miasta Pionki podjęli uchwałę o sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości stanowiącej działkę numer 1464/157 o powierzchni 1,4672 ha położonej w Pionkach przy ul. Jana Prota.

W wyniku analizy nieruchomości, stwierdzono, że na jej terenie znajduje się sieć obserwacyjno-badawcza wód podziemnych, co uniemożliwiało dalsze procedowanie sprzedaży nieruchomości.

W związku z powyższym podjęto decyzję o dokonaniu podziału nieruchomości, tak aby sieć wód podziemnych została wyodrębniona jako odrębna działka.

Biorąc pod uwagę podział nieruchomości w wyniku, którego nastąpiła zmiana numeru działki zachodzi konieczność uchylecia uchwały nr XXI/98/2025.

BURMISTRZ
Lukasz Miśkiewicz